

## COMPOSIÇÃO DO BDI

CT: 0243787-31/2007 - MDR - Construção de Unidades Habitacionais para Família de Baixa Renda  
IPAMERI-GO

$$\text{BDI} = [ ( 1 + \text{AC} + \text{S} + \text{R} + \text{G} ) ( 1 + \text{DF} ) ( 1 + \text{L} ) / ( 1 - \text{I} ) ] - 1$$

### LEGENDA

ABREV.	DESCRIÇÃO
AC	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO CENTRAL
S	TAXA DE SEGUROS
R	TAXA DE RISCOS
G	TAXA DE GARANTIAS
DF	TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS
L	TAXA DE LUCRO/REMUNERAÇÃO
I	TAXA DE INCIDENCIA DE IMPOSTOS ( PIS, CONFINS, ISS)

PIS	0,65%
CONFINS	3,00%
ISS (IPAMERI-GO)	5,00%
ACRESC. ALIQ	0,00%
<b>TOTAL DE IMPOSTOS</b>	<b>8,65%</b>

### TAXAS ADOTADAS

AC	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	5,50%
S + G	TAXA DE SEGUROS + GARANTIAS	1,00%
R	TAXA DE RISCOS	1,27%
DF	TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS	1,39%
L	TAXA DE LUCRO/REMUNERAÇÃO	3,40%
IMPOSTOS	TAXA DE INCIDENCIA DE IMPOSTOS ( PIS, CONFINS, ISS)	8,96%

**BDI (%) = 24,10**

RANNIER RICARDO LISBOA  
ENGº CIVIL CREA-GO 19802/D