

COMPOSIÇÃO DO BDI

CT: 0243787-31/2007 - MDR - Construção de Unidades Habitacionais para Família de Baixa Renda
IPAMERI-GO

$$BDI = [(1 + AC + S + R + G) (1 + DF) (1 + L) / (1 - I)] - 1$$

LEGENDA

ABREV.	DESCRIÇÃO
AC	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO CENTRAL
S	TAXA DE SEGUROS
R	TAXA DE RISCOS
G	TAXA DE GARANTIAS
DF	TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS
L	TAXA DE LUCRO/REMUNERAÇÃO
I	TAXA DE INCIDENCIA DE IMPOSTOS (PIS, CONFINS, ISS)

PIS	0.65%
CONFINS	3.00%
ISS (IPAMERI-GO)	5.00%
ACRESC. ALIQ	0.00%
TOTAL DE IMPOSTOS	8.65%

TAXAS ADOTADAS

AC	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	5.50%
S + G	TAXA DE SEGUROS + GARANTIAS	1.00%
R	TAXA DE RISCOS	1.27%
DF	TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS	1.39%
L	TAXA DE LUCRO/REMUNERAÇÃO	3.40%
IMPOSTOS	TAXA DE INCIDENCIA DE IMPOSTOS (PIS, CONFINS, ISS)	8.96%

BDI (%) = 24.10

RANNIER RICARDO LISBOA
ENGº CIVIL CREA-GO 19802/D