

ORÇAMENTO										
OBRA: REFORMA CRECHE E PRÉ-ESCOLAR MUNICIPAL LUZES DA RIBALTA										
ENDEREÇO: RUA ESPÍRITO SANTO - S/N - VILA SOUZA										
ÁREA TOTAL = 424,59 m²										
REFERENCIA: TABELA T174 -CUSTO DE OBRAS CIVIS - NOVEMBRO/2022 - DESONERADA GOINFRA E TABELA SINAPI DESONERADA SETEMBRO/2022. DEMONSTRATIVO DOS BDI's ESTIMADOS NOS ORÇAMENTOS DESONERADOS DE OBRAS CIVIS DA GOINFRA JANEIRO/2022										
IT	COD.	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	P.MAT	P.M.O	P. UNIT.	MATERIAL	M.OBRA	P.TOTAL
1.0	200000	SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	20105	DEMOLIÇÃO MANUAL FORRO PAULISTA C/TRANSP.ATÉ CB.E CARGA	m²	99,204	0	2,98	2,98	R\$ 0,00	R\$ 295,63	R\$ 295,63
1.2	20118	DEMOLIÇÃO MANUAL ALVENARIA TIJOLO S/REAP. C/TR.ATE CB. E CARGA	m³	2,45	0,00	31,06	31,06	R\$ 0,00	R\$ 76,10	R\$ 76,10
								R\$ 0,00	R\$ 371,72	R\$ 371,72
2.0	400000	FUNDAÇÕES								
2.1	40101	ESCAVACAO MANUAL DE VALAS < 1 MTS. (OBRAS CIVIS)	m³	7	0	27,46	27,46	0	192,22	192,22
2.2	41002	APILOAMENTO	m²	5,50	0	4,28	4,28	0,00	23,55	23,55
								R\$ 0,00	R\$ 215,77	R\$ 215,77
3.0	200000	ALVENARIAS E DIVISORIAS								
3.1	200101	CHAPISCO COMUM	m²	10	2,28	2,78	5,06	R\$ 22,80	R\$ 27,80	R\$ 50,60
3.2	200403	REBOCO (1 CALH:4 ARFC+100kgCI/M3)	m²	10	2,52	12,17	14,69	R\$ 25,20	R\$ 121,70	R\$ 146,90
								R\$ 48,00	R\$ 149,50	R\$ 197,50
4.0	0	ESTRUTURA								
4.1	COMPOSIÇÃO 002	MURO DE ALVENARIA APARENTE BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL ESPESSURA 14 CM (H= 2,40M) COM FUNDAÇÃO (PADRÃO GOINFRA)	m²	263,12	134,18	45,38	179,56	R\$ 35.305,44	R\$ 11.940,39	R\$ 47.245,83
4.2	COMPOSIÇÃO 001	MURO ARRIMO EM CANALETA SEM REVESTIMENTO-(COM ALTURA ATÉ 2 ,50M)-INCLUSO FUNDAÇÃO	m²	60	288,94	138,86	427,80	R\$ 17.336,40	R\$ 8.331,60	R\$ 25.668,00
								R\$ 52.641,84	R\$ 20.271,99	R\$ 72.913,83
5.0	220000	REVESTIMENTO DE PISO								
5.1	120101	REGULARIZAÇÃO (1:3) E=2 CM	m²	103,2087	11,63	8,04	19,67	R\$ 1.200,32	R\$ 829,80	R\$ 2.030,12
5.2	220311	CERÂMICA ANTIDERRAPANTE PEI MAIOR OU IGUAL A 4 COM CONTRA PISO (1CI:3ARML) E ARGAMASSA COLANTE	m²	477,58	50,52	22,57	73,09	R\$ 24.127,14	R\$ 10.778,89	R\$ 34.906,03
5.3	220312	RODAPÉ DE CERÂMICA ANTIDERRAPANTE COM ARGAMASSA COLANTE	m	306,33	2,61	5,39	8,00	R\$ 799,52	R\$ 1.651,12	R\$ 2.450,64
5.4	221000	BORRACHA ANTIDERRAPANTE C/ CONTRAPISO (1CI:3ARML) E=2CM E NATA DE CIMENTO	m²	24,00	80,32	25,58	105,90	R\$ 1.927,68	R\$ 613,92	R\$ 2.541,60
								R\$ 28.054,66	R\$ 13.873,73	R\$ 41.928,38
6.0	180000	ESQUADRIAS								
7.1	170103	PORTA LISA 80x210 C/PORTAL E ALISAR S/FERRAGENS (BANHEIROS)	Und	2,00	418,25	122,76	541,01	R\$ 836,50	R\$ 245,52	R\$ 1.082,02
7.3	230202	DOBRADICA 3" X 3 1/2" CROMADA	Und	6,00	6,75	7,17	13,92	R\$ 40,50	R\$ 43,02	R\$ 83,52
7.4	230102	FECHADURA TIPO ALAVANCA REF.: LAFONTE 6236 I /8766- I18 IMAB OU EQUIV.	Und	2,00	125	18,04	143,04	R\$ 250,00	R\$ 36,08	R\$ 286,08
6.1	180304	PORTAO DE ABRIR CHAPA 14 PT-4 C/FERRAGENS	m²	6,30	451,91	35,24	487,15	R\$ 2.847,03	R\$ 222,01	R\$ 3.069,05
								R\$ 3.974,03	R\$ 546,63	R\$ 4.520,67
7.0	270000	DIVERSOS								
7.1	SINAPI 86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INC UN AS 376,75 LUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF _01/2020	Und	3,00	367,62	30,16	397,78	R\$ 1.102,86	R\$ 90,48	R\$ 1.193,34
7.2	210501	FORRO DE GESSO COMUM	m²	99,20	13,77	14,74	28,51	R\$ 1.366,04	R\$ 1.462,27	R\$ 2.828,31
7.4	201410	MOLDURA TIPO "U" INVERTIDO EM ARGAMASSA COM 2CM DE ESPESSURA TIPO PINGADEIRA EM MURO/ PLATIBANDA (A PARTE VERTICAL DESCE 2,5CM)	m²	21,51	19,77	37,6	57,37	R\$ 425,25	R\$ 808,78	R\$ 1.234,03
								R\$ 2.894,15	R\$ 2.361,52	R\$ 5.255,67
TOTAL PARCIAL								R\$ 87.612,68	R\$ 37.790,86	R\$ 125.403,55
BDI (25%)								R\$ 21.903,17	R\$ 9.447,72	R\$ 31.350,89
TOTAL GERAL								R\$ 109.515,86	R\$ 47.238,58	R\$ 156.754,43

OBRA: REFORMA CRECHE E PRE-ESCOLAR MUNICIPAL LUZES DA RIBALTA
ENDEREÇO: RUA ESPÍRITO SANTO - S/N - VILA SOUZA
AREA TOTAL = 424,59 m²

COMPOSIÇÃO 001 - MURO ARRIMO EM CANALETA SEM REVESTIMENTO-(COM ALTURA ATÉ 2 ,50M)-INCLUSO FUNDAÇÃO						
UNIDADE: m²/ BASE GOINFRA						
0	COD. AUXILIAR	MURO DE ARRIMO (MÃO DE OBRA)				
IT		DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	SALÁRIO/HORA	CONSUMO	CUSTO HORÁRIO
1	6	ARMADOR	H	18,04	0,7341	R\$ 13,24
2	10	CARPINTEIRO	H	18,04	1,9232	R\$ 34,69
3	8	AJUDANTE	H	12,55	0,7952	R\$ 9,98
4	5	SERVENTE	H	10,70	5,1792	R\$ 55,42
5	32	OPERADOR DE BETONEIRA	H	12,86	0,255	R\$ 3,28
6	4		H	18,04	1,233	R\$ 22,24
			TOTAL:			R\$ 138,86
0	COD. AUXILIAR	MURO DE ARRIMO (MATERIAIS)				
IT		DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	VALOR UNITÁRIO	CONSUMO	VALOR TOTAL
1	2804	AREIA GROSSA	m³	166,59	0,1309	R\$ 21,81
2	2133	VIGOTA DE MADEIRA 6x12	m	27,57	0,0584	R\$ 1,61
3	2380	ESCORA ROLIÇA (TIPO EUCALIPTO)	m	3,4	3,4439	R\$ 11,71
4	1964	RIPA DE MADEIRA 5x1	m	2,72	0,0604	R\$ 0,16
5	1863	PREGO 18x30	kg	18,92	0,3603	R\$ 6,82
6	1858	PONTALETE 3x3"	m	10,11	0,2755	R\$ 2,79
7	1861	PREGO 18x24	kg	18,92	0,0196	R\$ 0,37
8	2023	TABUA PARA FORMA (30CM)	m	16,03	1,3601	R\$ 21,80
9	1215	CIMENTO PORTLAND CPII-32	kg	0,64	43,8988	R\$ 28,10
10	1696	COMPENSADO RESINADO COLA FENÓLICA 12 MM 2,20X1,10 M	m²	28,94	0,5941	R\$ 17,19
11	1263	DESMOLDANTE PARA CONCRETO	l	6,12	0,2038	R\$ 1,25
12	1218	CAIBRO 5x6 CM	m	20,98	0,1929	R\$ 4,05
13	2420	CANALETA DE CONCRETO 14 X 19 X 19 (NBR 6136)	un	3,28	20,908	R\$ 68,58
14	2386	BRITA Nº 1	m³	113,98	0,0581	R\$ 6,62
15	2497	BRITA Nº 2	m³	113,98	0,0581	R\$ 6,62
16	2440	AÇO CA-50 12,5 MM (1/2")	kg	8,29	4,12	R\$ 34,15
17	2439	AÇO CA-50 10,0 MM (3/8")	kg	8,29	0,6416	R\$ 5,32
18	2438	AÇO CA-50 - 8,0 MM (5/16")	kg	8,56	3,9708	R\$ 33,99
19	2448	AÇO CA-60 B - 5,0 MM	kg	9,67	1,1135	R\$ 10,77
20	102	ARAME RECOZIDO 18 BWG	kg	22,06	0,2048	R\$ 4,52
21	105	ARAME GALVANIZADO Nº 14 BWG	kg	22,06	0,0326	R\$ 0,72
			TOTAL:			R\$ 288,94
			CUSTO TOTAL MATERIAL+MÃO DE OBRA:			R\$ 427,80

OBRA: REFORMA CRECHE E PRÉ-ESCOLAR MUNICIPAL LUZES DA RIBALTA
ENDEREÇO: RUA ESPÍRITO SANTO - S/N - VILA SOUZA
AREA TOTAL = 424,59 m²

COMPOSIÇÃO 002 - MURO DE ALVENARIA APARENTE BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL ESPESSURA 14 CM (H= 2,40M) COM FUNDAÇÃO						
UNIDADE: m² / BASE GOINFRA						
0	COD. AUXILIAR	MURO DE ALVENARIA APARENTE (MÃO DE OBRA)				
IT		DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	SALÁRIO/HORA	CONSUMO	CUSTO HORÁRIO
1	5	SERVENTE	H	10,7	1,4371	R\$ 15,38
2	18	PINTOR	H	18,04	0,0352	R\$ 0,64
3	25	OFICIAL "B"	H	18,04	0,0379	R\$ 0,68
4	32	OPERADOR DE BETONEIRA	H	12,86	0,0467	R\$ 0,60
5	4	PEDREIRO	H	18,04	0,9518	R\$ 17,17
5	8	AJUDANTE	H	18,04		R\$ 6,56
6	6	ARMADOR	H	12,55	0,3634	R\$ 4,56
			TOTAL:			R\$ 45,58
0	COD. AUXILIAR	MURO DE ALVENARIA APARENTE (MATERIAIS)				
IT		DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	VALOR UNITÁRIO	CONSUMO	VALOR TOTAL
1	2804	AREIA GROSSA	m³	166,59	0,0301	R\$ 5,01
2	104	AREIA MÉDIA	m³	167,03	0,029	R\$ 4,84
3	1215	CIMENTO PORTLAND CPII-32	kg	0,68	21,5954	R\$ 14,68
4	2386	BRITA Nº 1	m³	128,37	0,0129	R\$ 1,66
5	2497	BRITA Nº 2	m³	128,27	0,021	R\$ 2,69
6	2439	AÇO CA-50 10,0 MM (3/8")	kg	8,85	3,1168	R\$ 27,58
7	2438	AÇO CA-50 - 8,0 MM (5/16")	kg	8,92	0,3372	R\$ 3,01
8	2737	AÇO CA-50 - 6,3MM (1/4")	kg	9,16	1,0147	R\$ 9,29
9	2448	AÇO CA-60 B - 5,0 MM	kg	11,51	0,6027	R\$ 6,94
10	102	ARAME RECOZIDO 18 BWG	kg	28,63	0,0922	R\$ 2,64
11	2360	COLA BRANCA (1L=1,2KG)	kg	22,98	0,0084	R\$ 0,19
12	2476	PRIMER PU VIAPOL/PROTEGI PRIMER OU EQUIVALENTE	G	0,02	2,8674	R\$ 0,06
13	2475	SICAFLEX - 1A PLUS OU VEDAFLEX	cm³	0,1	15,3257	R\$ 1,53
14	2383	LIXA P/ MADEIRA No220	un	1,43	0,0013	R\$ 0,00
15	2980	CANALETA CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM, CLASSE A (NBR6136)	un	6,12	1,8214	R\$ 11,15
16	2879	BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM FBK=4,5MPA (NBR6136)	un	3,55	8,9249	R\$ 31,68
17	2881	EPS (ISOPOR OU EQUIVALENTE) 10MM	m²	3,75	0,0141	R\$ 0,05
18	2882	MEIO BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X19 CM FBK=4,5MPA (NBR6136)	un	2,32	4,8102	R\$ 11,16
			TOTAL:			R\$ 134,18
			CUSTO TOTAL MATERIAL+MÃO DE OBRA:			R\$ 179,77

MEMORIAL DE CÁLCULO	
OBRA: REFORMA CRECHE E PRÉ-ESCOLAR MUNICIPAL LUZES DA RIBALTA ENDEREÇO: RUA ESPÍRITO SANTO - S/N - VILA SOUZA AREA TOTAL = 424,59 m²	
REFERENCIA: TABELA T174 -CUSTO DE OBRAS CIVIS - SETEMBRO/2022 - DESONERADA GOINFRA E TABELA SINAPI DESONERADA SETEMBRO/2022. DEMONSTRATIVO DOS BDI's ESTIMADOS NOS ORÇAMENTOS DESONERADOS DE OBRAS CIVIS DA GOINFRA JANEIRO/2022	
SERVICOS PRELIMINARES	
DEMOLIÇÃO MANUAL FORRO PAULISTA C/TRANSP.ATÉ CB.E CARGA	$(4,86*5)+(5,00*0,9)+(2,93*1,4)+(3,4*2,03)+(4,95*7,7)(4,95*4,3)= 99,204\text{m}^2$
DEMOLIÇÃO MANUAL ALVENARIA TIJOLO S/REAP. C/TR.ATE CB. E CARGA	$(3,00*2,10*0,15=0,95\text{m}^2=\text{portao})+(1,50*1,00*1,00=1,5\text{m}^2=\text{mictorio banheiro 2})=2,45\text{m}^3$
FUNDAÇOES	
ESCAVACAO MANUAL DE VALAS < 1 MTS. (OBRAS CIVIS)	$107,55*0,25*0,25=6,721875\sim 7\text{m}^3$
APILOAMENTO	$107,55*0,05=5,3775\sim 5,50\text{m}^2$
ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	
CHAPISCO COMUM	$2,50*2,00*2= 10\text{m}^2$
REBOCO (1 CALH:4 ARFC+100kgCI/M3)	$2,50*2,00*2= 10\text{m}^2$
ESTRUTURA	
MURO DE ALVENARIA APARENTE BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL ESPESSURA 14 CM (H= 2,40M) COM FUNDAÇÃO (PADRÃO GOINFRA)	$107,55*2,40+2,50*2,00=263,12\text{m}^2$
MURO ARRIMO EM CANALETA SEM REVESTIMENTO-(COM ALTURA ATÉ 2 ,50M)-INCLUSO FUNDAÇÃO	$60*1,00=60\text{m}^2$
REVESTIMENTO DE PISO	
REGULARIZAÇÃO (1:3) E=2 CM	$(5,22*3,00+5,22*1,5)+(5,22*2,985+5,22*1,5)+(5,22*1,5+5,22*2,425)+(5,22*1,5+5,22*2,425)+(5,22*1,5)+(5,00*1,5)=23,49+23,4117+20,4885+20,4885+7,83+7,5= 103,2087\text{m}^2$
CERÂMICA ANTIDERRAPANTE PEI MAIOR OU IGUAL A 4 COM CONTRA PISO (1CI:3ARML) E ARGAMASSA COLANTE	$(3,97*7,23)+(1,91*2,78+1,91*3*2+2,78*3*2)+(1,91*2,78+1,91*3*2+2,78*3*2)+(4,1*5,0)+(0,9*5)+(4,86*5,0)+(4,1+0,9+4,86+5,1+14,96*1,6)+(5,22*6)+(5,22*5,97)+(4,85*5,22)+(5,22*4,85)+(5,22*4,8)+(5,22*4,25)+(2,11*14,14)+(4,16+0,72*2,05)+(4,16*7,32)+(5,1*6,05)+(3,45*1,10)= 434,16\text{m}^2*1,10\%(\text{perda})= 477,58\text{m}^2$
RODAPÉ DE CERÂMICA ANTIDERRAPANTE COM ARGAMASSA COLANTE	$(3,97*2+7,23*2)+(1,91*2+2,78*2)+(1,91*2+2,78*2)+(4,1*2+5,0*2)+(0,9*2+5*2)+(4,86*2+5,00*2)+(4,1+0,9+4,86+5,1*2)+(5,22*2+6*2)+(5,22*2+5,97*2)+(4,85*2+5,22*2)+(5,22*2+4,85*2)+(5,22*2+4,8*2)+(5,22*2+4,25*2)+(14,14+2,11)+(4,16*2+0,72+2,05)+(4,16*2+7,32*2)+(5,1+6,05)= 306,33\text{ m}$
BORRACHA ANTIDERRAPANTE C/ CONTRAPISO (1CI:3ARML) E=2CM E NATA DE CIMENTO	$(4,30*2,05)+(2,60*1,85)+(2,00*2,13)+(0,90*0,50)+(2,00*2,50)=23,335\sim 24\text{m}^2$
ESQUADRIAS	
PORTA LISA 80x210 C/PORTAL E ALISAR S/FERRAGENS (BANHEIROS)	3 PORTAS (CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO)
DOBRADICA 3" X 3 1/2" CROMADA	$(3*2)=6$ DOBRADIÇAS PARA AS 2 PORTAS
FECHADURA TIPO ALAVANCA REF.: LAFONTE 6236 I /8766- II8 IMAB OU EQUIV.	2 FECHADURAS PARA 2 PORTAS
PORTAO DE ABRIR CHAPA 14 PT-4 C/FERRAGENS	6,30 m²/1 portão (CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO)
DIVERSOS	
LAVATORIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRAO POPULAR, INC UN AS 376,75 LUSO SIFAO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	3 (CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO)
FORRO DE GESSO COMUM	$(4,95*7,7)+(3,4*2,03)+(4,86*5)+(5,00*0,9)+(2,93*1,4)+(4,95*4,3)= 99,204\text{m}^2$
LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	424,59 m² (CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO)
MOLDURA TIPO "U" INVERTIDO EM ARGAMASSA COM 2CM DE ESPESSURA TIPO PINGADEIRA EM MURO/ PLATIBANDA (A PARTE VERTICAL DESCE 2,5CM)	$(107,55*0,20)=21,51\text{m}^2$

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

OBRA: REFORMA CRECHE E PRÉ-ESCOLAR MUNICIPAL LUZES DA RIBALTA

AREA TOTAL = 424,59 m²

LOCAL: RUA ESPÍRITO SANTO - SN - VILA SOUZA - IPAMERI-GO.

REFERENCIA: TABELA T174 -CUSTO DE OBRAS CIVIS - NOVEMBRO/2022 - DESONERADA GOINFRA E TABELA SINAPI DESONERADA

SETEMBRO/2022. DEMONSTRATIVO DOS BDI's ESTIMADOS NOS ORÇAMENTOS DESONERADOS DE OBRAS CIVIS DA GOINFRA JANEIRO/2022

IT	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	MÊS 1		MÊS 2		MÊS 3		TOTAIS	
		%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	R\$ 371,72	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100%	R\$ 371,72
2	FUNDAÇÕES	100,00%	R\$ 215,77	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100%	R\$ 215,77
3	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 197,50	100%	R\$ 197,50
4	ESTRUTURA	25,00%	R\$ 18.228,46	25,00%	R\$ 18.228,46	50,00%	R\$ 36.456,91	100%	R\$ 72.913,83
5	REVESTIMENTO DE PISO	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 41.928,38	100%	R\$ 41.928,38
7	ESQUADRIAS	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 4.520,67	100%	R\$ 4.520,67
8	DIVERSOS	50,00%	R\$ 2.627,84	25,00%	R\$ 1.313,92	25,00%	R\$ 1.313,92	100%	R\$ 5.255,67
9	BDI	25,00%	R\$ 7.837,72	25,00%	R\$ 7.837,72	50,00%	R\$ 15.675,44	100%	R\$ 31.350,89
	TOTAIS	18,68	R\$ 29.281,51	17,47	R\$ 27.380,10	63,85	R\$ 100.092,83	100%	R\$ 156.754,43

ENG^a CIVIL BRUNA STEFANY GONÇALVES VAZ

CREA-GO 1020174463 D/GO